

**वैज्ञानिक और औद्योगिक अनुसंधान परिषद
नई दिल्ली**

ई-एनआईटी (निविदा आमंत्रित करने की सूचना) 11-5 (196) /2021-Engg

1. सीएसआईआर कॉम्प्लेक्स नई दिल्ली में मुख्य भवन में 2 मंजिल एंक्सी बिल्डिंग में और विभिन्न कमरों के नवीनीकरण के लिए ऑनलाइन आइटम रेट इलेक्ट्रॉनिक निविदा आमंत्रित की गई है। सिविल कार्यों के लिए डीएसआर-2021, विद्युत कार्यों के लिए डीएसआर-2018 और श्रम Cess@1 प्रतिशत सहित प्रचलित बाजार दरों के आधार पर कार्य (सिविल + इलेक्ट्रिकल + एयर कंडीशनिंग + फर्नीचर) की समग्र अनुमानित लागत 233.50 लाख रुपये (दो करोड़ तैंतीस लाख और केवल पचास हजार) है। निविदा शुल्क 1500 रुपये (गैर-धन) और बयाना धन 4,67,000 रुपये है। काम पूरा होने का समय 200 दिन है।
2. ठेकेदार सीपीडब्ल्यूडी के साथ काम कर रहा है, रेलवे, पोस्ट एंड टेलीग्राफ विभाग, एमईएस, राज्य दिव्यांगों, अर्ध सरकारी संगठन या उन लोगों से जिन्होंने सीएसआईआर या उसकी प्रयोगशालाओं के लिए काम किया है और सफलतापूर्वक न्यूनतम 1/2/3 समान कार्यों (सिविल + इलेक्ट्रिकल + एयर कंडीशनिंग) को 186.80 लाख/Rs.140.10 Lacs/Rs.93.40 पिछले सात वर्षों के दौरान एक ही अनुबंध में क्रमशः या उससे ऊपर पैन कार्ड, जीएसटी पंजीकरण संख्या और कार्य पूर्णता प्रमाण पत्र की प्रतियों के साथ उपरोक्त शर्तों को पूरा करने के सबूत के साथ आवेदन करने की आवश्यकता है। ठेकेदार को वैध विद्युत लाइसेंस रखने या लाइसेंस प्राप्त विद्युत ठेकेदार के माध्यम से ही विद्युत कार्य पूरा कराने का प्रमाण प्रस्तुत करना होगा।
3. उक्त निविदा 14.01.2022 को दोपहर 3.30 से 24.01.2022 तक <https://etenders.gov.in/eprocure/app> से दोपहर 3.30 बजे तक ऑनलाइन डाउनलोड और सबमिट की. तकनीकी बोली 25.01.2022 को शाम 4 बजे खोली जाएगी।
4. एनआईटी भी हमारी वेबसाइट www.csirhrdg.res.in में देखा जा सकता है

मुख्य अभियंता

**वैज्ञानिक और औद्योगिक अनुसंधान परिषद
नई दिल्ली**

1. सीएसआईआर कॉम्प्लेक्स नई दिल्ली में मुख्य भवन में 2 मंजिल ेँ भवन मुख्य और विभिन्न कमरों के नवीकरण केकार्य के लिए ई-टेंडरिंग पोर्टल <https://etenders.gov.in/e procure/app> के माध्यम से ऑनलाइन आइटम दर ई-निविदाएं आमंत्रित कीजातीहैं। सीपीडब्ल्यूडी, रेलवे, एमईएस, राज्य पीडब्ल्यूडी, अर्ध सरकारी संगठनों या उन लोगों के साथ काम करने वाले ठेकेदारों से जिन्होंने सीएसआईआर या इसकी प्रयोगशालाओं, सरकारी या अर्ध सरकारी संगठनों के लिए इसी तरह के कार्यों को सफलतापूर्वक अंजाम दिया है । निविदाकर्ताओं को पिछले सात वर्षों के दौरान एक ही अनुबंध में 140.10लाक्स रुपये या कम से कम 186.80लाक्स या उससे अधिक की राशि के कम से कम तीन समान कार्यों को सफलतापूर्वक पूरा करना चाहिए था, जिसमें निविदा आमंत्रित की जा रही है। ठेकेदार पैन की प्रतियों, जीएसटी पंजीकरण संख्या, संतोषजनक कार्य पूर्णता प्रमाण पत्र के साथ उपरोक्त शर्तों को पूरा करने के प्रमाण के साथ आवेदन कर सकते हैं। ठेकेदार को वैध विद्युत लाइसेंस रखने या लाइसेंस प्राप्त विद्युत ठेकेदार के माध्यम से ही विद्युत कार्य पूरा कराने का प्रमाण प्रस्तुत करना होगा।

इसी तरह के काम का मतलब होगा कि सिविल, इलेक्ट्रिकल और एयर कंडीशनिंग कार्यों सहित कार्यालय परिसर के नवीकरण/निर्माण का कार्य अनुभव रखने वाले ठेकेदार ।

2. सिविल कार्यों के लिए डीएसआर-2021, विद्युत कार्यों के लिए डीएसआर-2018 और 1% की दर से प्रचलित बाजार दरों के आधार पर कार्य की समग्र अनुमानित लागत (सिविल + इलेक्ट्रिकल + एयर कंडीशनिंग + फर्नीचर) 233.50 लाख रुपये (दो करोड़ तैंतीस लाख और केवल पचास हजार) है।

3. कार्य को पूरा करने के लिए अनुबंध की अवधि शुरू होने की तारीख से 200 दिन होगी जिसे पुरस्कार पत्र जारी करने के दसवें दिन से गिना जाएगा।

4. दो बोली प्रणाली में निविदा सीपीपीपी वेबसाइट पर ऑनलाइन के माध्यम से प्रस्तुत किया जाएगा: निविदाकर्ताद्वारा <https://etenders.gov.in/e procure/app>, नीचे महत्वपूर्ण तिथि शीट में दी गई तारीख के अनुसार:

क्रिटिकल डेट शीट

एस नहीं ।	गतिविधियों की अनुसूची	तिथि और समय
1	सीपीपीपी पोर्टल पर प्रकाशित तिथि	<u>14.01.2022</u>
2	टेंडर दस्तावेज डाउनलोड शुरू करने की तारीख	<u>14.01.2022 3:30 बजे से</u>
3	निविदा दस्तावेज डाउनलोड अंतिम तिथि	<u>24.01.2022 तक 3:30 बजे तक</u>

4	टेंडर जमा करने की तारीख शुरू	14.01.2022 3:30 बजे से
5	निविदा जमा करने की अंतिम तिथि	24.01.2022 तक 3:30 बजे तक
6	टेक्निकल बिड ओपनिंग डेट (कवर-I)	25.01.2022 बजे 4:00 बजे
7	फाइनेंशियल बिड ओपनिंग डेट (कवर-II)	बाद में सूचित किया जाना

5. सीएसआईआर कॉम्प्लेक्स के अवर सचिव (बचत खाता संख्या 91002010030022) के पक्ष में आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से जमा की गई 1500 रुपये (केवल एक हजार पांच सौ रुपये) की निविदा शुल्क (वापस न करने योग्य) की स्कैन प्रतियां (एक हजार पांच सौ रुपये) और बयाना धन जमा; आईएफएससी कोड- केनरा बैंक, एनपीएल, पूसा, नई दिल्ली का सीएनआरबी00191001 निविदा के कवर-1 में अपलोड किया जाएगा। बिना टेंडर लागत और बयाना पैसा जमा किए प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जाएगा।

6. निविदाकर्ता को पूर्णता प्रमाण पत्रों की जारी करने वाली एजेंसी का नाम और टेलीफोन नंबर बताना है ताकि आवश्यक होने पर दस्तावेजों का सत्यापन किया जा सके। उल्लेखनीय है कि मूल्य बोली खोलने के बाद भी प्रस्तुत किए गए क्रेडेंशियल को गलत/जाली पाया गया है, जो प्रस्तुत किए गए प्रस्ताव को सही तरीके से अस्वीकार कर दिया जाएगा। टेंडर करने वालों से आगे कोई स्पष्टीकरण नहीं मांगा जाएगा।

7. नियोक्ता स्वयं को सबसे कम या किसी भी निविदा को स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं करता है और निविदा के पूरे या किसी भी भाग को स्वीकार करने के अधिकार के लिए खुद को सुरक्षित रखता है और निविदाकर्ता को उसके द्वारा उद्धृत दरों पर ही प्रदर्शन करने के लिए बाध्य किया जाएगा।

8. किसी भी निविदाकर्ता को सीएसआईआर की संबंधित इकाई में कार्यों के लिए निविदा की अनुमति नहीं दी जाएगी जिसमें एक रिश्तेदार प्रशासन नियंत्रक और कनिष्ठ अभियंता के बीच ग्रेड में तैनात है, (दोनों समावेशी)। वह उन व्यक्तियों के नाम को भी सूचित करेगा जो उसके साथ किसी भी हैसियत से काम कर रहे हैं या बाद में उसके द्वारा नियोजित हैं और जो रिश्तेदार ऊपर बताए गए हैं।

नोट: एक व्यक्ति को दूसरे का रिश्तेदार माना जाएगा, अगर, और केवल अगर, (क) वे एक हिंदू अविभाजित परिवार के सदस्य है या (ख) वे पति और पत्नी या (ग) एक निम्नलिखित तरीके से दूसरे से संबंधित है: पिता, मां (सौतेली मां सहित), बेटा (सौतेले बेटे सहित), बेटे की पत्नी, बेटी (सौतेली बेटी सहित), पिता पिता, बेटे का बेटा, बेटे की बेटी, बेटे की बेटी, बेटे की बेटी का पति, बेटी का पति, बेटी का बेटा, बेटी की बेटी, बेटी की बेटी, बेटी का पति, भाई (सौतेले भाई सहित), भाई की पत्नी, बहन (सौतेली बहन सहित), बहन का पति।

9. प्रस्तुत निविदाएं स्वीकृति और कार्य पुरस्कार के उद्देश्य से बोली जमा करने की अंतिम तिथि से 90 दिनों की अवधि के लिए मान्य रहेंगी। बोली जमा करने की अंतिम तिथि से 90 दिनों से अधिक के निविदा की वैधता आपसी सहमति से बढ़ाई जाएगी।

10. ई-निविदा में, निविदाकर्ता केवल आंकड़ा में दरों को उद्धृत कर सकता है। शब्दों में दरें, प्रत्येक आइटम की मात्रा और कुल स्वचालित रूप से उत्पन्न होती है। इसलिए, आंकड़े में निविदाकर्ता द्वारा उद्धृत दर को सही के रूप में लिया जाना है।

11. निविदाकर्ता को अनुबंध चित्र (लागू के रूप में) को ध्यान से देखना चाहिए क्योंकि किसी भी कथित अज्ञानता के लिए किसी भी दावे का मनोरंजन नहीं किया जाएगा।

12. निविदा से पहले, निविदाकर्ता साइट का निरीक्षण करेगा ताकि अनुबंध के संतोषजनक निष्पादन के लिए आवश्यक आवास और श्रम की आवाजाही आदि को प्रभावित करने वाली शर्तों के बारे में पूरी तरह से परिचित हो सके। ऐसे खातों पर किसी भी तरह के दावे का नियोक्ता द्वारा किसी भी परिस्थिति में मनोरंजन नहीं किया जाएगा।

13. यदि कोई निविदाकर्ता वैधता अवधि के भीतर अपनी निविदा वापस ले लेता है या निविदा के नियमों और शर्तों में कोई संशोधन करता है, काम के पुरस्कार से पहले, जो सीएसआईआर को स्वीकार्य नहीं है, तो सीएसआईआर, किसी अन्य अधिकार या उपाय के पूर्वाग्रह के बिना, बयाना धन जमा के ५०% (५० प्रतिशत) को पूरी तरह से जब्त करने की स्वतंत्रता पर होगा। इसके अलावा टेंडर कर्ता को इस कार्य के लिए पुन निविदा प्रक्रिया में भाग लेने की अनुमति नहीं दी जाएगी।

यदि ठेकेदार कार्य को अवाई करने के बाद निर्धारित अवधि में कार्य शुरू करने में विफल रहता है तो 14.100% बयाना धन जब्त कर लिया जाएगा।

15. केवल आंकड़ा में दरों को लिखने को छोड़कर, निविदाकर्ता को कोई शर्त नहीं लिखनी चाहिए या कोई परिवर्तन, परिवर्धन, परिवर्तन और संशोधन नहीं करना चाहिए।

16. अनुबंध की सामान्य शर्तों के कुछ प्रमुख प्रावधान नीचे दिए गए हैं। हालांकि, व्याख्याएं अनुबंध की सामान्य शर्तों में दी गई होंगी।

क. दोष देयता अवधि अधिशाषी अभियंता द्वारा प्रमाणित के रूप में पूरा होने की तारीख से 12 महीने की है।

b. **मध्यवर्ती प्रमाण पत्र के लिए काम का न्यूनतम मूल्य:**-अंतरिम प्रमाण पत्र केवल ३८ लाख रुपये होगा। हालांकि, प्रभारी अभियंता के विवेक पर मध्यवर्ती/अंतरिम प्रमाण पत्र के लिए कम राशि में प्रवेश किया जा सकता है।

c. **सुरक्षा जमा:** बिल की सकल राशि का 10% की दर से एक राशि ठेकेदार के प्रत्येक चल रहे बिल से तब तक काटी जाएगी जब तक कि यह राशि काम के निविदा मूल्य का 5% नहीं हो जाती। इसके अतिरिक्त, ठेकेदार को पुरस्कार पत्र में निर्धारित अवधि के भीतर .M भारत सरकार के वित्त मंत्रालय, व्यय विभाग, भारत सरकार के अनुसार प्रदर्शन सुरक्षा के रूप में अनुबंध मूल्य के 3 प्रतिशत के बराबर राशि जमा करनी होगी।

ग **मुआवजा:** ठेकेदार मुआवजे के रूप में, 1% (एक प्रतिशत) या नियोक्ता के रूप में इतनी छोटी राशि के बराबर राशि का भुगतान करेगा (जिसका निर्णय अंतिम होगा) समझौते में दिखाए गए पूरे कार्य की लागत पर निर्णय ले सकता है, हर सप्ताह के लिए कि काम निर्धारित

तिथियों के बाद काम की गैर-शुरू या अधूरी या उचित मात्रा में अधूरा रहता है। भुगतान किया जाने वाला मुआवजा अनुबंध राशि के 10 प्रतिशत (दस प्रतिशत) से अधिक नहीं होगा जैसा कि समझौते में दिखाया गया है।

17. निविदा दस्तावेज और उसमें नियम और शर्तों की सामग्री से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए एसओ (Engg), सीएसआईआर कॉम्प्लेक्स, पूसा, नई दिल्ली को संबोधित किया जाना चाहिए।

18. अनुबंध की शर्तों का खंड संख्या 28 यानी "वृद्धि" इस कार्य में लागू नहीं होगा।

19. साइट पर ठेकेदार द्वारा तैनात श्रमिकों/इंजीनियर का भुगतान ठेकेदार द्वारा समय-समय पर दिल्ली की एनसीटी सरकार द्वारा अधिसूचित न्यूनतम मजदूरी के आधार पर किया जाएगा।

20. सभी निविदाएं अपने माल और सेवा कर पंजीकरण का प्रमाण प्रस्तुत करना चाहिए। जरूरत पड़ने पर सरकार के मानक मानकों के अनुसार उनके रनिंग और फाइनल बिल से जीएसटी की कटौती की जाएगी। ठेकेदारों से अनुरोध है कि वे निविदा मदों की दरों का हवाला देने के लिए अनुबंध की सामान्य शर्तों के खंड संख्या 5 का उल्लेख करें. **ठेकेदार सभी करों यानी जीएसटी और श्रम उपकर आदि सहित अपनी दरों को उद्धृत करेगा।**

21. चूंकि कार्य कार्यालय परिसर में किया जाना है, इसलिए ठेकेदार को तदनुसार योजना बनानी होगी ताकि कार्यालय कार्य बाधित न हो।

22. तकनीकी बोली का उद्घाटन (कवर: I)

(क) निविदा उद्घाटन समिति (एनएसओसी) द्वारा 25-01-2022 को शाम 4 बजे मुख्य अभियंता, ईएसडी, सीएसआईआर कॉम्प्लेक्स, पूसा, नई दिल्ली-110012 के कार्यालय में ऐसे इच्छुक निविदाकर्ताओं या उनके प्राधिकृत प्रतिनिधियों की उपस्थिति में तकनीकी बोली खोली जाएगी जो उस समय उपस्थित होना चाहते हैं। इस संबंध में निविदा उद्घाटन समिति द्वारा किसी भी दावे या किसी शिकायत पर विचार नहीं किया जाएगा।

(ख) कवर में निहित दस्तावेजों के मूल्यांकन के बाद TOC:। यानी टेक्निकल बिड, एनआईटी में तय मापदंड के अनुसार पात्र टेंडर तय करेंगे।

(ग) इसके बाद इसके लिए एनएसओसी केवल पात्र निविदाकर्ताओं की वित्तीय बोलियां खोलेगी।

23. वित्तीय बोली का उद्घाटन (कवर: II)। कवर: पात्र निविदाकर्ताओं के द्वितीय क्रमिक रूप से खोला जाएगा। इसके बाद निविदाकर्ताओं द्वारा उद्धृत कुल राशि को उपस्थित/भाग लेने वालों की जानकारी के लिए एएससी द्वारा पढ़ा जाएगा।

24. अस्वीकृति के लिए उत्तरदायी निविदा।

निविदा एकमुश्त अस्वीकृति के लिए उत्तरदाई है अगर खोलने पर यह पाया जाता है कि-

(क) निविदाकर्ता ने निविदा प्रस्तुत करने के लिए निर्धारित प्रक्रिया का कड़ाई से पालन नहीं किया है।

(ख) यदि निविदा सशर्त है।

(ग) यदि निविदाकर्ता ने प्रदान की गई विशिष्ट स्थान के अलावा कहीं और अपने प्रस्ताव का हवाला दिया है ।

(घ) निविदाकर्ता ने दस्तावेज अपलोड नहीं किए हैं या निर्धारित प्रारूप भरने में असफल रहे हैं।

(ङ) निविदा दस्तावेजों से विचलन को देखते हुए एईटीसी द्वारा निर्णय लिया गया कोई अन्य आधार।

25. ई-निविदा जमा करने के निर्देश सीपीपीपी की वेबसाइट यानी <https://etenders.gov.in/eprocare/app> "ऑनलाइन बिड सबमिशन के लिए निर्देश" के तहत उपलब्ध हैं। सभी इच्छुक निविदाकर्ताओं से अनुरोध है कि वे ई-निविदा की प्रक्रिया में प्रवेश करने से पहले इन निर्देशों का पालन करें और किसी भी शुद्ध/परिशिष्ट/संशोधन के लिए निविदा प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि तक नियमित रूप से फिर से सीपीपीपी वेबसाइट पर जाने की सलाह दें । मैनुअल निविदाएं स्वीकार नहीं की जाएंगी।

26. निविदाकर्ता अनुबंध के अनुसार एक उपक्रम प्रस्तुत करेगा: मैं फर्म लेटर हेड पर। उपक्रम की स्कैन की गई प्रति कवर में अपलोड की जाएगी: इंजीनियरिंग सेवा प्रभाग को कार्य प्रदान करने से पहले मैं और उपक्रम की मूल प्रति प्रस्तुत की जानी चाहिए ।

27. कवर में स्कैन और अपलोड किए जाने वाले दस्तावेजों की सूची: । और ॥ इस प्रकार हैं:

सी। नहीं।	कवर-1	कवर-॥
1	निविदा लागत जमा करने की रसीद	निविदा दस्तावेज में दिए गए प्रारूप के अनुसार वित्तीय बोली।
2	ईएमडी जमा की रसीद	
3	एनआईटी के अनुसार इसी तरह के कार्यों के अनुभव प्रमाण पत्रों की प्रतियां संतोषजनक ढंग से पूरी की गई	
4	जीएसटी पंजीकरण संख्या की प्रतिलिपि	
5	पैन कार्ड की कॉपी	
6	ऊपर खंड संख्या 22 के अनुसार निविदा स्वीकृति पत्र (एनेक्सचर-1 संलग्न के अनुसार) ।	

एनेक्सचर: - 1

निविदा स्वीकृति पत्र

(कंपनी लेटर हेड पर दिया जाना)

खजूर:

तक

मुख्य अभियंता,
इंजीनियरिंग सेवा प्रभाग,
सीएसआईआर कॉम्प्लेक्स, पूसा,
नई दिल्ली- 110012।

उप: निविदा के नियमों और शर्तों की स्वीकृति।

निविदा संदर्भ संख्या: 11-5 (196)/2021-Engg./CSIR परिसर ।

निविदा/कार्य का नाम:- **सीएसआईआर कॉम्प्लेक्स नई दिल्ली में मुख्य भवन में² मंजिल Anxee बिल्डिंग मुख्य और विभिन्न कमरों का नवीकरण**
प्रिय सर,

1. हमने उपरोक्त वेबसाइट (एस) में दिए गए आपके विज्ञापन के अनुसार <https://etenders.gov.in/e procure/app> वेब साइट (ओं) से उपरोक्त निविदा/कार्य के लिए निविदा दस्तावेज (1) डाउनलोड/प्राप्त किया है।
2. मैं/हम इसके द्वारा प्रमाणित करते हैं कि मैंने/हमने निविदा दस्तावेजों के पूरे नियम और शर्तों को पढ़ा है (जिसमें जीसीसी, कार्य का दायरा, अनुबंध (एस), अनुसूची (एस), पत्र आदि के तहत, जो अनुबंध समझौते का हिस्सा है और मैं/हम इसके द्वारा उसमें निहित नियमों/शर्तों/खंडों द्वारा पालन करेंगे ।
3. इस स्वीकृति पत्र को प्रस्तुत करते समय आपके विभाग/संगठन द्वारा समय-समय पर जारी किए गए शुद्धिपत्र (एस) को भी ध्यान में रखा गया है ।
4. मैं/हम इसके द्वारा बिना शर्त उपरोक्त निविदा दस्तावेज (एस) /शुद्धिपत्र (एस) की समग्रता/संपूर्णता में निविदा शर्तों को स्वीकार करते हैं ।
5. मैं/हम इसके द्वारा यह घोषणा करते हैं कि हमारी फर्म को किसी सरकारी विभाग/सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम द्वारा काली सूची में नहीं डाला गया है ।

6. मैं/हम प्रमाणित करते हैं कि हमारी फर्म द्वारा दी गई सभी जानकारी सही और सही है और इस घटना में कि सूचना गलत/असत्य या उल्लंघन पाई गई है, तो आपका विभाग/संगठन कोई नोटिस या कारण दिए बिना या सरसरी तौर पर बोली को अस्वीकार करेगा या अनुबंध को समाप्त कर देगा, बिना किसी अन्य अधिकार या उपाय के बिना, पूर्ण उक्त बयाना धन जमा करने सहित किसी अन्य अधिकार या उपाय पर प्रतिकूल प्रभाव डाले ।

तुम्हारा ईमानदारी से,

(बोली लगाने वाले के हस्ताक्षर, सरकारी सील के साथ)

[टाइप टेक्स्ट]